



Een bloeiend Buurtschap!

De lente is in het land en zorgt op veel plaatsen voor groei en bloei. Ook op Buurtschap te Veld bloeit en bruist het. Mooie ontwikkelingen komen in een stroomversnelling en er komen volop kansen om straks ook zelf op Buurtschap te Veld te komen wonen.

Eerste huizen van Minitopia in mei: een houten tiny house en een woning van zeecontainers

Nog maar een jaar terug werd de oproep geplaatst voor zelfbouwers van een compact huis bij Buurtschap te Veld. Nu al kunnen de eerste bouwers van start op het terrein. Het eerste

huis dat in dit gedeelte van Buurtschap te Veld komt te staan is een houten tiny house (van Liberty) en daarin gaat bewoner Laura wonen. Deze bewoner woont nu in Breda en verhuist speciaal naar Eindhoven voor Buurtschap te Veld! Begin mei zal de woning achter een tractor naar de locatie worden gereden. Ongeveer tegelijkertijd wordt ook de eerste hand gelegd aan een zelfgebouwd huis van twee geschakelde lange en verhoogde containers met slim gebruik maken van isolatiemateriaal, waar een gezin in gaat wonen.



Meld je aan voor de informatieavonden van Living LAB 040 op 21 en 23 juni

Heb jij altijd al willen wonen in een innovatieve omgeving? Of heb je hart voor de stad en wil je meedenken over hoe de stad er morgen uit kan komen te zien? Reserveer 21 en/of 23 juni dan alvast in jouw agenda. Tijdens deze informatieavonden vertellen we alles over het wonen in het Living LAB 040.

Burger-denktank in het leven geroepen

In mei gaat de schop in de grond en starten we met het bouwrijp maken van het gebied. Hoewel vanaf dit moment het Living LAB 040 tastbaar en zichtbaar wordt, is er het afgelopen jaar al heel veel gebeurd. Zo werkten we met de Volksbank voor de partnership verkiezing aan een innovatieve nieuwe hypotheekvorm, die het mogelijk maakt voor starters om verplaatsbare woningen te kopen. We hebben de burger-denktank in het leven geroepen, waarin we burgers en potentiële bewoners mobiliseren om input te leveren op alle experimenten die we doen. En nog voor de zomervakantie staan de eerste woningen in het gebied! Wonen in een proeftuin, betekent wonen in een dynamische omgeving. Wat

kun je verwachten van de leefomgeving? Wat ga je hier beleven? Dit en meer vertellen we tijdens de informatieavonden van 21 en 23 juni!

Deel je gegevens

Ook jij kan meedoen in de burger-denktank en hier komen wonen. Deel jouw gegevens dan alvast via de website www.livinglab040.com en geef bij de opmerkingen aan waar jouw interesse naar uitgaat. We zorgen er dan voor dat jij tijdig de uitnodiging ontvangt voor de informatieavonden!



Nieuw concept voor lening modulaire woningen valt in de prijzen

Voor starters op de woningmarkt is het op dit moment lastig om een eigen woning te bemachtigen. Om starters een kans te geven, hebben de Volksbank, The New Makers en het Living LAB 040 samengewerkt aan de ontwikkeling van de modulening. Dit is een lening die het mogelijk maakt voor starters om modulaire en verplaatsbare woningen te financieren. De woningen die met de modulening te financieren zijn, zijn betaalbaar, bestaan uit biobased materialen en slaan maar liefst 18 ton CO₂ op. Zo bieden we niet alleen een oplossing voor de wooncrisis, maar dragen we ook bij aan de grootschalige verduurzamingsopgave.

Modulening breed toegankelijk maken

De modulening is nu nog in planfase. Na het winnen van zowel de Future Makers Award en de Best New Partnership Award, gaan we een volgende fase in. In het Living LAB 040 willen we samen een pilot gaan realiseren om de modulening verder te ontwikkelen. Met als doelstelling de modulening daarna breed toegankelijk te maken voor starters in heel Nederland. Over de vervolgplannen kunnen we binnenkort meer informatie delen.



Volgende ronde sociale huurwoningen van Woonbedrijf in mei op Wooniezie

Binnenkort gaat Woonbedrijf 49 sociale huurwoningen op Buurtschap te Veld verhuren. Het gaat om 32 eengezinswoningen met 2 of 3 slaapkamers en 17 appartementen met 2 slaapkamers. De woningen komen uit de fabriek van QYUUBS in Nuenen. Al heel snel, waarschijnlijk in de maand mei, gaan we deze woningen adverteren op Wooniezie.nl, het woonruimteverdeelsysteem. Alle nieuwsbriefabonnees krijgen vooraf een seintje. De woningen worden als alles volgens planning verloopt in het derde kwartaal van 2022 opgeleverd. De kamer waarin deze woningen komen te staan heet Achterbosch. In deze kamer komen naast de woningen van Woonbedrijf ook enkele zelfbouwoningen van Minitopia te staan.



Na deze zomer: ook de eerste woningen van 'thuis in Buurtschap te Veld

In de 2e helft van 2022 starten wij als 'thuis met de bouw van onze woningen in Buurtschap te Veld. De eerste 53 van in totaal 100 woningen die we daar gaan bouwen. Als alles volgens planning verloopt worden de eerste 53 woningen nog voor eind van het jaar opgeleverd.

We kijken er nu al naar uit om de toekomstige bewoners de sleutel van een duurzame, betaalbare woningen in het mooie Te Veld te overhandigen. Het is nog even geduld

hebben, maar hierbij alvast een impressie van de eerste woningen die we daar gaan bouwen, de zogenoemde NEZZT woningen van De Meeuw.



Zodra we de woningen gaan adverteren op de website Wooniezie.nl ontvangen abonnees van deze nieuwsbrief een aparte e-mail. Wie weet tot ziens in Buurtschap te Veld!

 **WOONBEDRIJF**

 **EINDHOVEN**

'thuis

Ministopica


Living LAB 040
* CurioCity for future living